



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
<u>Activo Circulante</u>			<u>Pasivo Circulante</u>		
Efectivo y Equivalentes	3,593,461	3,859,497	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,170,195	4,333,329
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	354,137	349,357	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,337,155	1,655,327	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	33,180,002	27,969,057
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<u>Total de Activos Circulantes</u>	<u>5,274,753</u>	<u>5,864,181</u>	<u>Total de Pasivos Circulantes</u>	<u>37,356,197</u>	<u>32,305,386</u>
<u>Activo No Circulante</u>			<u>Pasivo No Circulante</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	31,096,578	30,860,218	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,333,000	3,240,622	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(31,639,768)	(30,335,168)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<u>Total de Pasivos No Circulantes</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<u>Total del Pasivo</u>	<u>37,356,197</u>	<u>32,305,386</u>
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO					
			Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	31,880,867	31,880,867
			Aportaciones	31,880,667	31,880,667
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
			Hacienda Pública / Patrimonio Generado	(61,152,501)	(54,505,400)
			Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(779,638)	(647,722)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(50,497,058)	(53,982,873)
			Revalúos	124,195	124,195
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total de Activos No Circulantes	2,809,810	3,785,672	Total Hacienda Pública / Patrimonio	(29,271,634)	(22,625,633)
Total de Activo	8,084,563	9,679,853	Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	8,084,563	9,679,853

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

J.-U.-D. DE CONTROL E INTEGRACIÓN DE
ESTADOS FINANCIEROS

C.P. HUMBERTO GOMEZ RODRIGUEZ

COORDINADOR DE FINANZAS

LIC. EDUARDO ARRIETA HIDALGO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. LUIS ALEJANDRO RESENDIZ BURRUTY



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE AGOSTO DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
<u>Activo Circulante</u>			<u>Pasivo Circulante</u>		
Efectivo y Equivalentes	3,079,588	4,432,460	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,353,981	4,945,074
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	354,137	349,357	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,573,529	1,808,147	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	33,186,002	27,969,057
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<u>Total de Activos Circulantes</u>	<u>5,007,254</u>	<u>6,589,964</u>	<u>Total de Pasivos Circulantes</u>	<u>37,539,983</u>	<u>32,914,131</u>
<u>Activo No Circulante</u>			<u>Pasivo No Circulante</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	31,096,578	30,880,916	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,383,000	3,240,622	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(31,558,689)	(30,224,788)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<u>Total de Pasivos No Circulantes</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<u>Total del Pasivo</u>	<u>37,539,983</u>	<u>32,914,131</u>
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	31,880,867	31,880,867
			Aportaciones	31,880,867	31,880,867
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública / Patrimonio Generado	(61,492,706)	(64,306,284)
			Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(1,119,843)	(449,608)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(60,497,058)	(53,982,973)
				124,195	124,195
				0	0
				0	0



2025
Año de
La Mujer
Indígena

e Ejercicios Anteriores



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE AGOSTO DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
			Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total de Activos No Circulantes	2,920,889	3,896,760	Total Hacienda Pública / Patrimonio	(29,611,839)	(22,427,417)
Total de Activo	7,928,143	10,486,714	Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	7,928,144	10,486,714

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

J.-U.-D. DE CONTROL E INTEGRACIÓN DE
ESTADOS FINANCIEROS

C.-P. HUMBERTO GÓMEZ RODRÍGUEZ

COORDINADOR DE FINANZAS

LIC. EDUARDO ARRIETA HIDALGO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. LUIS ALEJANDRO RESÉNITZ DURRUTY



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
<u>Activo Circulante</u>			<u>Pasivo Circulante</u>		
Efectivo y Equivalentes	2,250,729	3,543,632	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,125,067	4,191,921
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	354,137	349,357	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	497,593	1,791,252	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	33,186,002	27,969,057
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	3,102,462	5,684,241	Total de Pasivos Circulantes	36,311,069	32,160,978
<u>Activo No Circulante</u>			<u>Pasivo No Circulante</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	30,879,519	30,880,916	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,240,622	3,240,622	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(31,443,903)	(30,151,234)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	36,311,069	32,160,978
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO					
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido				31,880,867	31,880,867
Aportaciones				31,880,867	31,880,867
Donaciones de Capital				0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio				0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado				(62,413,241)	(54,387,300)
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)				(2,040,376)	(528,622)
Resultados de Ejercicios Anteriores				(60,497,060)	(53,982,873)
				124,195	124,195
				0	0
				0	0



2025
Año de
La Mujer
Indígena

e Ejercicios Anteriores



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EN PESOS)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total de Activos No Circulantes	2,676,233	3,970,304	Total Hacienda Pública / Patrimonio	(30,532,374)	(22,606,433)
Total de Activo	5,778,695	9,654,545	Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	5,778,695	9,654,545

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

J.-U.-D. DE CONTROL E INTEGRACIÓN DE
ESTADOS FINANCIEROS

C.-P. HUMBERTO GÓMEZ RODRÍGUEZ

COORDINADOR DE FINANZAS

LIC. EDUARDO ARRIETA HIDALGO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. LUIS ALEJANDRO PESÉNDIZ DURRUTY